



ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา 39 ทวิ

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๑๕

ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

ตามแบบ กทม.๖ เดิมเลขที่ ๑๗๓/๒๕๕๗

ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

แบบ กทม.๖

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๑๕/๒๕๕๘

และ นายธัญลักษณ์ นันทนารสิริ
ได้รับแจ้งจาก บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดย นางสาวณัฐริกา เรืองกฤตยา เจ้าของอาคารหรือ
ตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๙๙/๑ หมู่ที่ ๑๔
ตรอก/ซอย หมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนน บางนา-ตราด(กม.๑๐.๕) ตำบล/แขวง บางพลีใหญ่ อำเภอ/เขต บางพลี
จังหวัด สมุทรปราการ ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร
ที่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน กรุงเทพมหานคร
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๔๔๘๑๘, ๘๑๘๔, ๕๖๑๕๐ และ ๕๖๑๕๔
เป็นที่ดินของ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- จอดรถยนต์

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

- อาคารชุดพาณิชยกรรม(ร้านค้า ๔ ห้อง)

๒.๑ ชนิด ค.ส.ล. ๒๙ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๕๕ ห้อง)
พื้นที่ ๒๙,๗๖๑.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๒๐๑ คัน
พื้นที่ ๑,๔๕๒.๐๐ ม.^๒

๒.๒ ชนิด บ้ายโครงเหล็ก จำนวน ๑ บ้าย เพื่อใช้เป็น บ้ายชื่ออาคาร
พื้นที่ ๒๔.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ม.^๒

๒.๓ ชนิด ท่อระบายน้ำยาว ๓๕๕๐๐ เมตร จำนวน เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ
พื้นที่ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ม.^๒

๒.๔ ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ม.^๒

๒.๕ ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ม.^๒

(หน้า ๑ กทม.๖ เลขที่ ๑๕/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘) ฉบับแก้ไข


(นายภัทรธรรม ทรธรานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| (๑) นายบุญฤทธิ์ ขอดิลกรัตน์ ว-สถ. ๔๗๙ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| (๒) นายวานิช สัมพัสนิจารัง ส-สถ. ๑๐๒๐ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| (๓) นายณัฐสม สวงวนวงษ์ วย. ๑๔๒๓ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง |
| (๔) นายสุวิธ เอื้ออารียาวณิช สย. ๓๙๖๗ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| (๕) นายสมชาย คุวานนท์ วก. ๖๐๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| (๖) นายสมณ ตั้งดำรงค์ สก. ๓๑๒๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| (๗) นายสมชาย คุวานนท์ วก. ๖๐๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| (๘) นายสมณ ตั้งดำรงค์ สก. ๓๑๒๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| (๙) นายสมชาย คุวานนท์ วก. ๖๐๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟท์ |
| (๑๐) นายสนธยา กลัทธิทองกรณ์ สฟก. ๔๓๑๔ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟท์ |
| (๑๑) นายสมบัติ วณิชประภา วฟก. ๘๔๒ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| (๑๒) นายสนธยา กลัทธิทองกรณ์ สฟก. ๔๓๑๔ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| (๑๓) นายสมภพ เจริญตรีกัญ วย. ๑๗๕๔ | เป็นวิศวกรผู้ตรวจสอบรายการคำนวณโครงสร้างอาคาร |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๗๓๐.....วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘.....และจะแล้วเสร็จเมื่อ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐.....

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....	๑๑๙,๐๔๔.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ รั่ว เชื้อน กำแพงหรืออื่น ๆ	๓๕๕.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร.....	๗๒๖.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมป้าย.....	๙๖.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....	๒๐.๐๐	บาท
รวมทั้งสิ้น.....	๑๒๐,๒๔๑.๐๐	บาท

ข้อ ๖ ผู้จ้างต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้จ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง มลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภัยอันตรายแก่สุขภาพชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการ ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงาน ท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตาม พระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ แก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำได้กล่าวเป็นการรุกร้าที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำได้กล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำได้กล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจาก ที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้ยื่นแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๓๒๕ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๘

ออกให้ ณ วันที่ ๑๒ ก.พ. ๒๕๕๘

(นายภัทรุทธิ์ ทรพรานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๑๕....

ลงวันที่ ...๑๒... เดือน ...กุมภาพันธ์... พ.ศ. ...๒๕๕๘....

ราย ...บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน).....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้งฯ หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งฯกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้แจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการ ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๒. ผู้แจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถยนต์ ที่กักเก็บรถ และทางเข้า ออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้ กรุงเทพมหานคร ทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. เมื่อผู้แจ้งฯความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๑๕

ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

ตามแบบ กทม.๖ เดิมเลขที่ ๑๗๓/๒๕๕๗

ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

แบบ กทม.๖

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ พวิ

เลขที่ ๑๕/๒๕๕๘

และ นายัญลักษณ์ นันทนารสิริ

ได้รับแจ้งจาก บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดย นางสาวณัฐริกา เรืองกฤตยา เจ้าของอาคารหรือ
ตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๙๙/๑ หมู่ที่ ๑๔
ตรอก/ซอย หมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนน บางนา-ตราด(กม.๑๐.๕) ตำบล/แขวง บางพลีใหญ่ อำเภอ/เขต บางพลี
จังหวัด สมุทรปราการ ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร
ที่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน กรุงเทพมหานคร
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๔๔๘๑๘,๘๑๘๔,๕๖๑๕๐ และ ๕๖๑๔๙
เป็นที่ดินของ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- จอดรถยนต์

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

- อาคารชุดพาณิชย์กรรม(ร้านค้า ๔ ห้อง)

๒.๑ ชนิด ค.ส.ล. ๒๙ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๕๕ ห้อง)
พื้นที่ ๒๙,๗๖๑.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๒๐๑ คัน
พื้นที่ ๑,๔๕๒.๐๐ ม.^๒

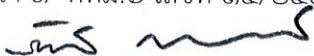
๒.๒ ชนิด ป้ายโครงเหล็ก จำนวน ๑ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายชื่ออาคาร
พื้นที่ ๒๔.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้า- ออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ม.^๒

๒.๓ ชนิด ท่อระบายน้ำ ๓๕๕๐๐ เมตร จำนวน เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ
พื้นที่ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ม.^๒

๒.๔ ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ม.^๒

๒.๕ ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ม.^๒

(หน้า ๑ กทม.๖ เลขที่ ๑๕/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘) ฉบับแก้ไข



ผู้อำนวยการกอง วันที่ ๓, พ.ย. ๒๕๕๘

หัวหน้ากลุ่มงาน วันที่ ๓, พ.ย. ๒๕๕๘

เจ้าหน้าที่ดำเนินการ วันที่ ๓, พ.ย. ๒๕๕๘

เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน วันที่ ๓, พ.ย. ๒๕๕๘

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| (๑) นายบุญฤทธิ์ ขอดิลกรัตน์ ว-สถ. ๔๗๙ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| (๒) นายวานิช สัมพัสน์ธำรง ส-สถ. ๑๐๒๐ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| (๓) นายณัฐสม ส่วงนวนษ์ วย. ๑๔๒๓ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง |
| (๔) นายสุวิธ เอื้ออารีย์วานิชย์ สย.๓๙๖๗ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| (๕) นายสมชาย คุวานนท์ วก. ๖๐๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| (๖) นายสมณ ตั้งดำรงค์ สก.๓๑๒๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| (๗) นายสมชาย คุวานนท์ วก. ๖๐๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| (๘) นายสมณ ตั้งดำรงค์ สก.๓๑๒๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| (๙) นายสมชาย คุวานนท์ วก. ๖๐๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟท์ |
| (๑๐) นายสนธยา กลัทธิทองกรณ์ สฟก. ๔๓๑๔ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟท์ |
| (๑๑) นายสมบัติ วนิชประภา วฟก. ๘๔๒ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| (๑๒) นายสนธยา กลัทธิทองกรณ์ สฟก. ๔๓๑๔ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| (๑๓) นายสมภพ เจริญตรีกษ์ วย. ๑๗๕๔ | เป็นวิศวกรผู้ตรวจสอบรายการคำนวณโครงสร้างอาคาร |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๗๓๐.....วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ...๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘.....และจะแล้วเสร็จเมื่อ...๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐.....

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....	๑๑๙,๐๔๔.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ รั่ว เชื้อน กำแพงหรืออื่น ๆ	๓๕๕.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร.....	๗๒๖.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมป้าย.....	๙๖.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....	๒๐.๐๐	บาท
รวมทั้งสิ้น.....	๑๒๐,๒๔๑.๐๐	บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

ผู้อำนวยการกอง.....	วันที่ ๑๒ / ก.พ. / ๒๕๕๘
หัวหน้ากลุ่มงาน.....	วันที่ ๑๒ / ก.พ. / ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ.....	วันที่ ๑๒ / ก.พ. / ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่พิมพ์งาน.....	วันที่ ๑๒ / ก.พ. / ๒๕๕๘

๖.๓ จะต้องจัดให้มีป้อมชั่วคราวสำหรับทั้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง มลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการ ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงาน ท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตาม พระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ แก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำความผิดเป็นการรบกวนที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำความผิดที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำความผิดที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจาก ที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้ยื่นแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๓๒๕ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๘

ออกให้ ณ วันที่ ๑๒ ก.พ. ๒๕๕๘

(นายภัทรธัมภ์ ทรธรานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๑๕...

ลงวันที่ ๑๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๘

ราย บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการกอง วันที่ ๑๒ ก.พ. ๒๕๕๘
หัวหน้ากลุ่มงาน วันที่ ๑๒ ก.พ. ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ วันที่ ๑๒ ก.พ. ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน วันที่ ๑๒ ก.พ. ๒๕๕๘

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งฯกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้แจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการ ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๒. ผู้แจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรถ และทางเข้า ออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้ กรุงเทพมหานคร ทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. เมื่อผู้แจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง

ผู้อำนวยการกอง.....วันที่ ๑๒, ก.พ., ๒๕๕๘
หัวหน้ากลุ่มงาน.....วันที่ ๑๒, ก.พ., ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ.....วันที่ ๑๒, ก.พ., ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทวน.....วันที่ ๑๒, ก.พ., ๒๕๕๘